

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. Морская, д. 9, литера А, пом. 18-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000004854) несостоявшимся

26 июля 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 июля 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4705-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. Морская, д. 9, литера А, пом. 18-Н, площадь 406 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: технический этаж 2, кадастровый номер 78:06:0002205:1458. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 25.09.2023 № 78:06:0002205:1458-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 11.12.2023 № 3277-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. Морская, д. 9, литера А, пом. 18-Н»

Начальная цена (лота) – 52 440 000 (пятьдесят два миллиона четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 26 июля 2024 года).